



**Waikiki Beach Walk
Press Release**

For more information:

PacRim Marketing Group, Inc.
嶋 麻衣子 (Maiko Hanawa)

808/949-4592 (内線 839)
808/942-5251 facsimile
mhanawa@pacrimmarketing.com
www.pacrimmarketing.com

2005年6月

ワイキキ・ビーチ・ウォークに新しく2つのホテルが登場
Introducing 2 New Accommodations in Waikiki Beach Walk

世界最大のタイムシェア会社である、フェアフィールド・リゾーツの「フェアフィールド・ハワイ・アット・ワイキキ・ビーチ・ウォーク」とワンランク上のラグジュアリーなホテル、エンバシー・スイート・ホテルの「エンバシー・スイート・ワイキキ・ビーチ・ウォーク」の2軒のホテルが新たにワイキキ・ビーチ・ウォーク内に建設されます。

世界中に45万世帯のオーナーを持っている、最大のタイムシェア会社のフェアフィールド・リゾーツはこの度、アウトリガー・エンタープライズ社が所有していたオハナ・リーフ・タワーズ・ホテルを買収しました。価格などの買収に関する詳細は明らかにされていませんが、現在、480室あったオハナ・リーフ・タワーズ・ホテルは取り壊され、全195室のタイムシェア・ホテル、「フェアフィールド・ハワイ・アット・ワイキキ・ビーチ・ウォーク」を建設しています。同ホテルは2006年後半にオープン予定で、ホテル内には95の1ベッドルーム・ユニット、83の2ベッドルーム・ユニット、そして17のプレジデンシャル・ユニットには2ベッドルームから4ベッドルームが出来る予定です。

フェアフィールド・ハワイ・ワイキキ・ビーチ・ウォークはアウトリガー社がリゾートそのものの管理やサービス運営を行い、フェアフィールド社が全てのセールスとマーケティングを担当することになり、両社の共同開発と戦略によって経営されます。また、同リゾートはワイキキ内で初のフェアフィールド社のホテルとなります。アウトリガー社は現在ハワイ島にあるフェアフィールド社所有のコナ・ハワイアン・ビレッジとロイヤル・シー・クリフ・リゾートの経営もしており、今後も両社共、タイムシェアの開発などを通して、パートナー提携や相互マーケットの開拓などの可能性を模索していく予定です。

一方、今回、アウトリガー社がフランチャイズすることになったのが、「エンバシー・ス

イト・ワイキキ・ビーチ・ウォーク」ホテルです。同ホテルは、18ヶ月の歳月をかけ、オハナ・ワイキキ・タワーとオハナ・ワイキキ・ビレッジ・ホテルを完全に改装し、両ホテル合わせて844室あったホテルを421室すべてスイートルームのワンランク上のラグジュアリーホテルに改装します。部屋は52のスタンダード・スイートと352の1ベッドルーム・スイート、そして17の2ベッドルーム・スイートになる予定です。

そして、このエンバシー・スイート・ワイキキ・ビーチ・ウォークの新総支配人として、ロバート・ヤーマン氏が選ばれました。同氏はエンバシー・スイート・ホテルの親会社もあるヒルトン・ホテルズ・コーポレーションの持つ各地のホテルやエンバシー・スイート・ホテルで勤務経験があり、20年以上にも渡り、ホテル業界に携わっている人物です。

最後に現時点で日程は未定ですが、ワイキキ・ビーチ・ウォークの最終段階としてプロジェクト施工地の一番手前と奥に位置しているオハナ・アイランダー・ワイキキ・ホテルとアウトリガー・リーフ・オン・ザ・ビーチ・ホテルの改装工事も予定されています。

###